

PLANTA SITUAÇÃO
ESC. = 1:10.000

CSI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

PROFSSIONAL		R & R TOPOGRAFIA LTDA Rua Virgílio de Abreu, 295 - Centro Tel. (xx34)36616289-9108-6120	OBS: MALHA DE REFERÊNCIA COORDENADAS UTM-DATUM SAD 69 - QUAD. 23K MERIDIANO CENTRAL 45°
PROPRIETÁRIO	CSI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.		CPF: 17.844.148/0001-05
ENDEREÇO	PRAÇA SÃO DOMINGOS, 353 - SALA 14		TELEFONE: 3661-4754
EMAIL			

ENDEREÇO	AO LADO DO RESIDENCIAL DONA ADELIA II E MANGABEIRAS 4		BARRIO: NÃO CONSTA
MUNICÍPIO			SETOR: OESTE
INSCRIÇÃO MUNICIPAL			ÁREA: 246.772,04 m²

TÍTULO/TIPO	PROJETO DE PARCELAMENTO DE ÁREA				Data: MARÇO/2014
CONTEÚDO	PLANTA, SEÇÕES TIPO E QUADRO DE ÁREAS				Planilha: 01/01
PROJETO	ÁREA TOTAL (m²)	ÁREA PRESERVAÇÃO PERMANENTE (m²)	ÁREA VERDE (m²)	QUANTIDADE DE QUADRAS	QUANTIDADE DE LOTES
	249.788,68	---	37.468,31	20	320
RESPONSÁVEL TÉCNICO	ÁREA PARCELAVEL (m²)	ÁREA DOS LOTES (m²)	VIA P/ PEDESTRE	ÁREA INSTITUCIONAL (m²)	ÁREA DO SISTEMA VIÁRIO (m²)
	249.788,68	138.811,47	---	12.489,43	61.019,47
ENDEREÇO DO RT	RUA VIRGÍLIO DE ABREU, 295		CREA/UF: 161.550/TD-MG	ART N°: 1420130000001176620	ISS: 3070315649
EMAIL	---		TELEFONE: 3661-6289		

RESPONSÁVEL TÉCNICO	MARCO ANTONIO RODRIGUES		CREA/UF: 35.335/TD-MG
ENDEREÇO DO RT	RUA VIRGÍLIO DE ABREU, 295		ART N°: 1420130000001176620
EMAIL	---		ISS: 1060314608
	---		TELEFONE: 3661-6289

PROCESSO N°	ALVARO N°	DATA DA APROVAÇÃO

QUADRO DE ÁREAS - 1ª ETAPA

QUADRA	ÁREA	Nº. LOTES
A	12.876,13 m²	31
B	6.411,96 m²	15
C	4.295,03 m²	10
D	7.976,19 m²	20
E	3.796,14 m²	09
F	6.833,75 m²	16
G	8.420,45 m²	19
H	6.265,49 m²	14
I	6.250,91 m²	13
J	6.976,76 m²	17
K	11.201,03 m²	26
L	4.592,07 m²	03
M	5.722,32 m²	14
N	5.612,05 m²	13
O	6.953,56 m²	17
P	9.017,95 m²	22
Q	4.811,85 m²	12
R	11.832,56 m²	28
S	8.403,14 m²	20
T	562,13 m²	01
TOTAL	138811,47 m²	320

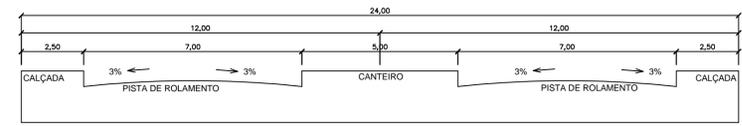
CSI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

ÁREA	m²	%
ÁREA DE LOTES	138.811,47 m²	55,57%
ÁREA VERDE 1	21.857,40 m²	17
ÁREA VERDE 2	5.816,43 m²	2
ÁREA VERDE 3	1.025,54 m²	0
ÁREA VERDE 4	1.260,06 m²	0
ÁREA VERDE 5 (Can A, B e rot)	3.830,74 m²	1
ÁREA VERDE 6 (Praça)	1.748,45 m²	0
ÁREA VERDE 7 (Passarela)	1.929,69 m²	0
ÁREA VERDE TOTAL	37.468,31 m²	15,00%
ÁREA INSTITUCIONAL	12.489,43 m²	5,00%
ÁREA SISTEMA VIÁRIO	61.019,47 m²	24,43%
TOTAL	249.788,68 m²	100,00%

SEÇÃO TIPO RUAS ABaulADA



SEÇÃO TIPO AVENIDA



PLANTA
ESC. = 1:1.000